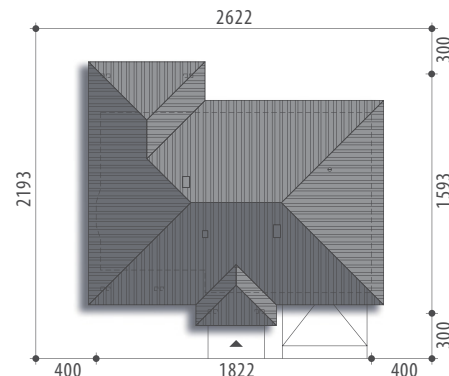




Autor: Aldona Dymus

dobredomy
flak & abramowicz

Powierzchnia użytkowa	136,3 m²
+ garaż	30,8 m²
Powierzchnia zabudowy	233,7 m ²
Wysokość budynku	6,4 m
Powierzchnia dachu	315,7 m ²
Kubatura netto	489,2 m ³
Kąt nachylenia dachu	25 °
Minimalne wymiary działki	26,22x21,93 m



Halia



Elewacja frontowa

Elewacja boczna



Elewacja boczna

Elewacja ogrodowa

OPIS: Dom parterowy, niepodpiwniczony, przeznaczony dla 4-5-osobowej rodziny. W części ogólnodostępnej znajduje się przestronny hall oraz pokój dzienny połączony z jadalnią i kuchnią. W ramach adaptacji istnieje możliwość wydzielenia osobnej kuchni. Dwie sypialnie z ogólnodostępną łazienką i dodatkową sypialnię, z własną łazienką i garderobą, zlokalizowano w odizolowanej części prywatnej. Przy strefie wejściowej znajduje się pom. gosp. (kotłownia + pralnia) i dwustanowiskowy garaż.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych docieplonych styropianem, posadzone na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop drewniany. Elewacje pokryte płytkami elewacyjnymi. Pokrycie dachu – gont bitumiczny.



Parter

Parter: - 136,3 m²

1/1 wiatrołap	3,8 m ²	1/11 łazienka	5,6 m ²
1/2 hall	12,2 m ²	1/12 garderoba	2,5 m ²
1/3 kuchnia	9,3 m ²	1/13 korytarz	5,3 m ²
1/4 jadalnia	19,2 m ²	1/14 łazienka	3,3 m ²
1/5 pok. dzienny	24,0 m ²	1/15 pom. gosp.	7,4 m ²
1/6 wc	2,0 m ²	1/16 garaż	30,8 m ²
1/7 pokój	11,7 m ²		
1/8 pokój	11,6 m ²		
1/9 sypialnia	13,3 m ²		
1/10 garderoba	5,1 m ²		

