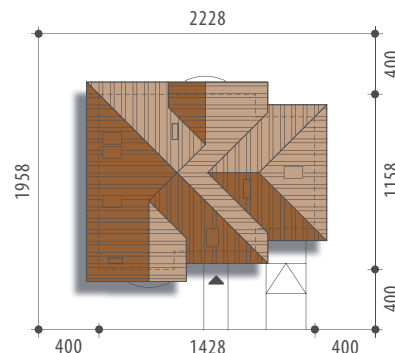




Autor: Tomasz Flak



Powierzchnia użytkowa	135,1 m²
+ garaż	23,2 m ²
+ strych	6,2 m ²
Powierzchnia zabudowy	139,3 m ²
Wysokość budynku	8,9 m
Powierzchnia dachu	250,9 m ²
Kubatura netto	496,9 m ³
Kąt nachylenia dachu	42 °
Minimalne wymiary działki	22,28x19,58 m



Galaktyka I



Elewacja frontowa



Elewacja boczna



Elewacja boczna



Elewacja ogrodowa



OPIS: Dom z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, przeznaczony dla 4-5 osobowej rodziny. Na parterze znajduje się pokój dzienny połączony z jadalnią i kuchnią. Istnieje możliwość wydzielenia osobnej kuchni. Na parterze zlokalizowano dodatkowy pokój. Może on pełnić funkcję sypialni lub pokoju gościnnego. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie i łazienka z bezpośrednim połączeniem z pomieszczeniem pralni. Projekt dostępny w wersji z garażem dwustanowiskowym - Galaktyka II, bez garażu - Galaktyka III oraz z podpiwniczeniem - Galaktyka III p.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z betonu komórkowego posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter: - 79,1 m²

1/1 wiatrołap	5,8 m ²
1/2 hall	10,4 m ²
1/3 kuchnia	8,9 m ²
1/4 spiżarnia	2,5 m ²
1/5 pok. dzienny	29,7 m ²
+jadalnia	11,8 m ²
1/6 pokój	4,5 m ²
1/7 łazienka	5,5 m ²
1/8 kotłownia	23,2 m ²
1/9 garaż	

Poddasze: - 56,0 m²

2/1 hall	6,5 m ²
2/2 pokój	15,7 m ²
2/3 pokój	11,1 m ²
2/4 pokój	13,6 m ²
2/5 łazienka	9,1 m ²
2/6 strych	6,2 m ²

