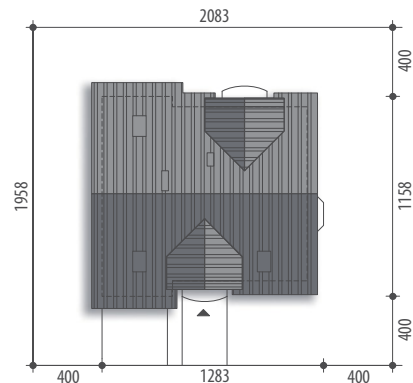


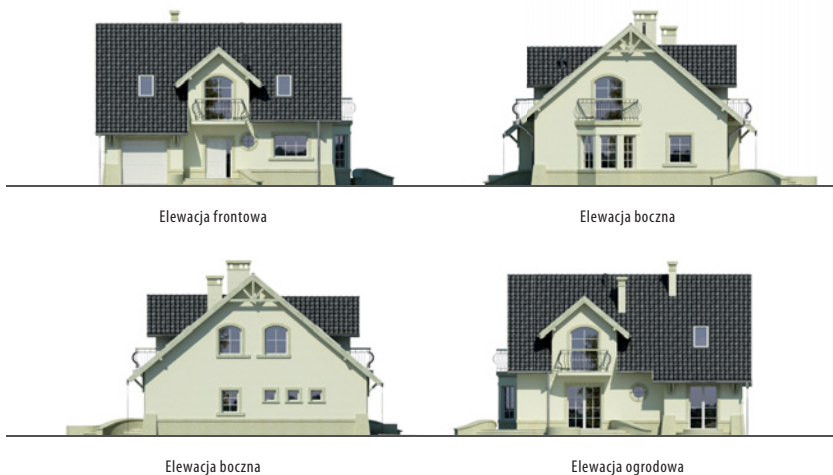


Autor: Marcin Abramowicz

Powierzchnia użytkowa	154,5 m²
+ garaż	19,0 m²
Powierzchnia zabudowy	128,0 m ²
Wysokość budynku	8,5 m
Powierzchnia dachu	213,0 m ²
Kubatura netto	494,0 m ³
Kąt nachylenia dachu	40 °
Minimalne wymiary działki	20,83x19,58 m



Fortuna



Elewacja frontowa

Elewacja boczna

Elewacja boczna

Elewacja ogrodowa

OPIS: Dom z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, przeznaczony dla 4-6-osobowej rodziny. Na parterze znajduje się pokój dzienny z kominkiem i bezpośrednim wyjściem do ogrodu, przestrzennie połączony z jadalnią i kuchnią, łazienka, gabinet z wyjściem na zewnątrz oraz pomieszczenie gospodarcze (pralnia). Na poddaszu znajdują się cztery sypialnie, w tym jedna z własną garderobą oraz ogólnodostępna łazienka. Projekt dostępny w wersji z garażem dwustanowiskowym - Fortuna II.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, posadzone na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych, na poddaszu ścianki lekkie. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter - 80,2 m²

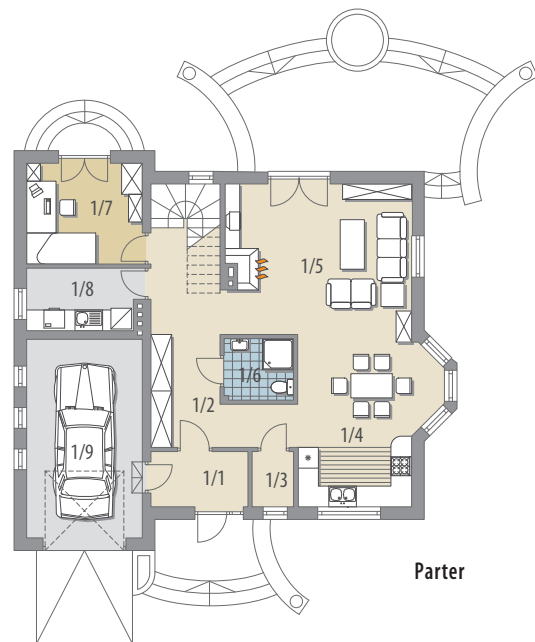
1/1 wiatrołap	4,4 m ²
1/2 hall	14,0 m ²
1/3 spiżarnia	1,8 m ²
1/4 kuchnia	

+ jadalnia 17,4 m²

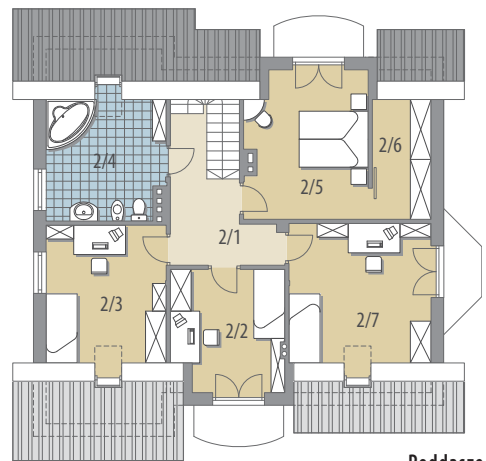
1/5 pok. dzienny	23,8 m ²
1/6 łazienka	3,5 m ²
1/7 pokój/gabinet	9,6 m ²
1/8 pom. gosp.	5,7 m ²
1/9 garaż	19,0 m ²

Poddasze - 74,3 m²

2/1 hall	8,5 m ²
2/2 pokój	10,9 m ²
2/3 pokój	11,8 m ²
2/4 łazienka	9,7 m ²
2/5 pokój	14,3 m ²
2/6 garderoba	4,9 m ²
2/7 pokój	14,2 m ²



Parter



Poddasze