

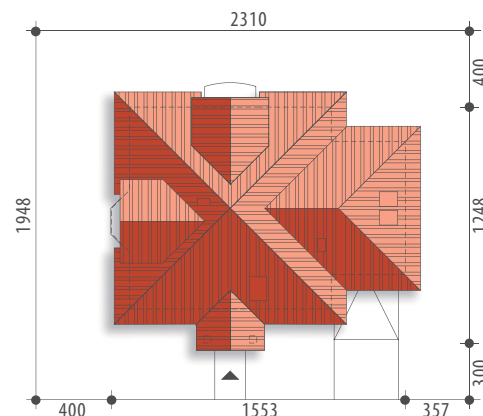


Autor: Marcin Abramowicz

dobredomy
flak & abramowicz

Powierzchnia użytkowa 136,9 m²
+ garaż 22,4 m²
+ strych 12,4 m²

Powierzchnia zabudowy 148,8 m²
Wysokość budynku 8,5 m
Powierzchnia dachu 248,8 m²
Kubatura netto 528,1 m³
Kąt nachylenia dachu 38 °
Minimalne wymiary działki 23,10x19,48 m



Faun



Elewacja frontowa



Elewacja boczna



Elewacja boczna



Elewacja ogrodowa



Parter

OPIS: Dom z użytkowym poddaszem dla 4-5-osobowej rodziny. Na parterze znajduje się część dzienna z salonem połączonym z jadalnią, kuchnia ze spiżarnią, gabinet, łazienka, garderoba, pom. gospodarcze oraz jednoosobowy garaż. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, ogólnodostępna łazienka oraz strych, który można zaadaptować na dodatkowy pokój. Centralnie zlokalizowany kominek pozwala na wykonanie ogrzewania kominkowego. Istnieje wersja projektu z garażem dwuosobowym - Faun II oraz bez garażu - Faun III.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne warstwowe z bloczków wapienno-piaskowych, posadzone na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop mieszany. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub cementowa.

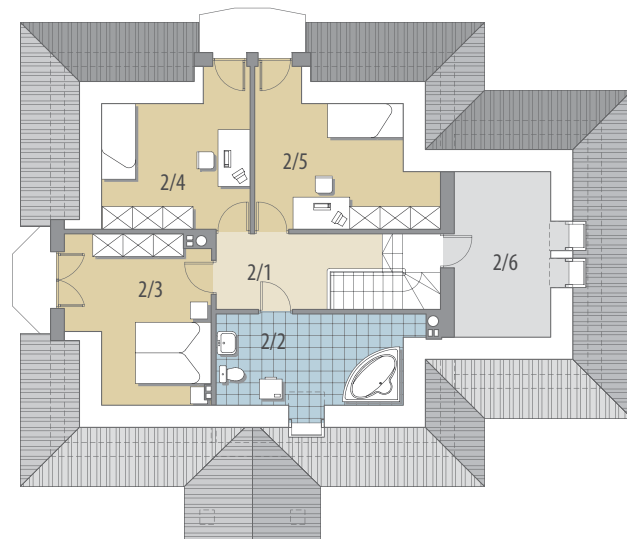


Parter: - 83,7 m²

1/1 wiatrołap	2,5 m ²
1/2 hall	7,3 m ²
1/3 kuchnia	8,8 m ²
1/4 spiżarnia	1,3 m ²
1/5 jadalnia	8,9 m ²

Poddasze: - 53,2 m²

1/6 pok. dzienny	26,8 m ²	2/1 hall	7,3 m ²
1/7 łazienka	3,6 m ²	2/2 łazienka	8,2 m ²
1/8 pokój	13,1 m ²	2/3 pokój	13,0 m ²
1/9 garderoba	5,7 m ²	2/4 pokój	11,6 m ²
1/10 pom. gosp.	5,7 m ²	2/5 pokój	13,1 m ²
1/11 garaż	22,4 m ²	2/6 strych	12,4 m ²



Poddasze