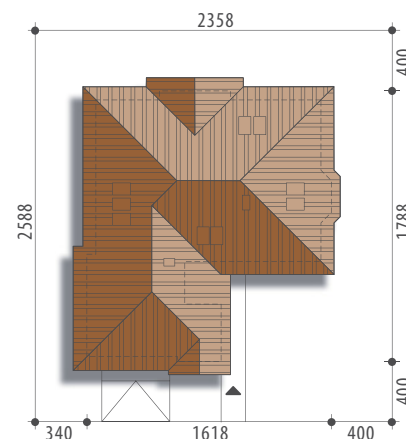




Autor: Tomasz Flak

Powierzchnia użytkowa	126,1 m²
+ garaż	39,7 m ²
+ strych	65,9 m ²

Powierzchnia zabudowy	206,8 m ²
Wysokość budynku	7,8 m
Powierzchnia dachu	335,9 m ²
Kubatura netto	740,9 m ³
Kąt nachylenia dachu	35 °
Minimalne wymiary działki	23,58x25,88 m



Elate I



Elewacja frontowa

Elewacja boczna



Elewacja boczna

Elewacja ogrodowa

OPIS: Dom z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, przeznaczony dla 4-5 osobowej rodziny. Kuchnię połączono z salonem poprzez jadalnię. Poddasze o powierzchni 66 m² można adaptować na dodatkowe pomieszczenia mieszkalne. Nad garażem znajduje się niewielki stryżek na niepotrzebne sezonowo rzeczy (np. meble ogrodowe itp.) Przerzniętą tę można również włączyć do części mieszkalnej poddasza.

KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE: Ściany zewnętrzne z betonu komórkowego posadowione na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu – dachówka ceramiczna lub cementowa.

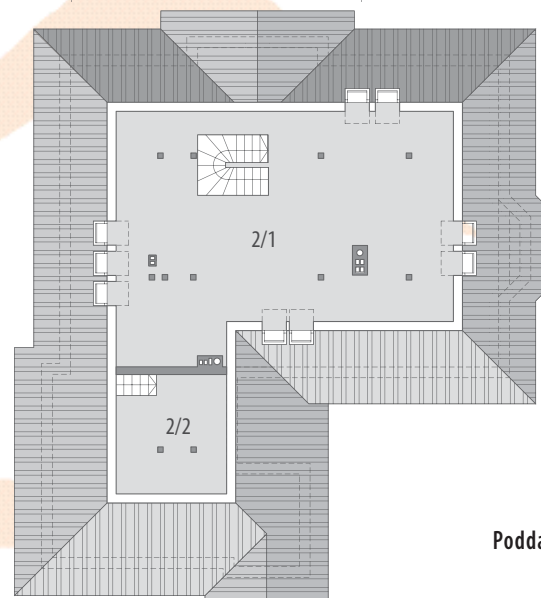


Parter: - 126,1 m²

1/1 wiatrołap	3,6 m ²	1/9 łazienka	5,2 m ²
1/2 hall	18,4 m ²	1/10 pokój	14,0 m ²
1/3 garderoba	3,3 m ²	1/11 łazienka	2,9 m ²
1/4 kuchnia	10,8 m ²	1/12 pom. gosp.	2,8 m ²
1/5 spiżarnia	3,6 m ²	1/13 garaż	39,7 m ²
1/6 pok. dzienny +jadalnia	32,6 m ²		
1/7 pokój	12,6 m ²	Poddasze: - 65,9 m²	
1/8 pokój	16,3 m ²	2/1 strych	59,3 m ²
		2/2 strych	6,6 m ²



Parter



Poddasze