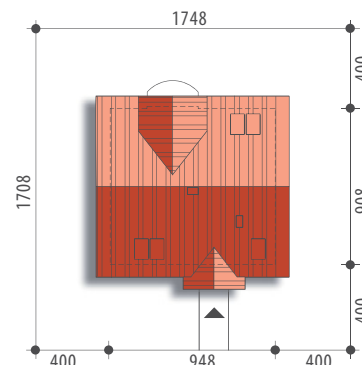




Autor: Marcin Michałski

**Powierzchnia użytkowa 112,0 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia zabudowy	85,1 m <sup>2</sup>
Wysokość budynku	9,0 m
Powierzchnia dachu	172,0 m <sup>2</sup>
Kubatura netto	360,4 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	45 °
Minimalne wymiary działki	17,48x17,08 m



# Aries



Elewacja frontowa

Elewacja boczna

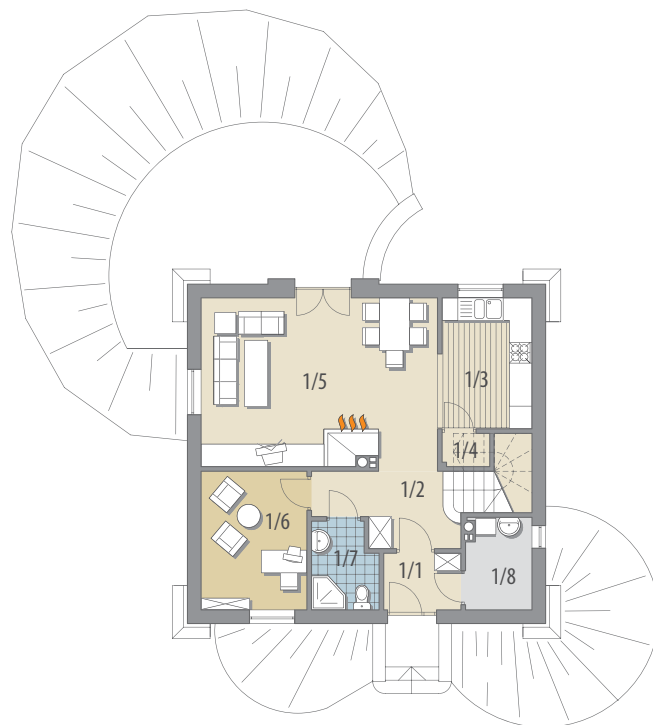


Elewacja boczna

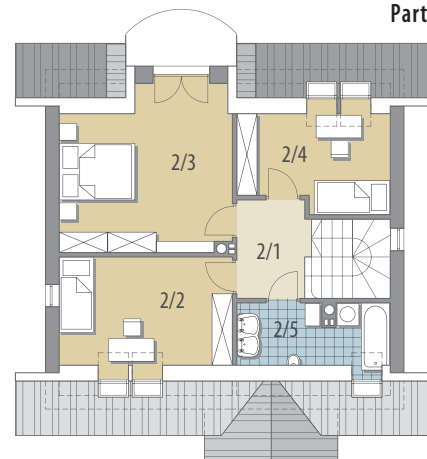
Elewacja ogrodowa

**OPIS:** Dom z poddaszem użytkowym, przeznaczony dla 3-4-osobowej rodziny. Na parterze znajduje się kuchnia otwarta na salon połączony z jadalnią, pokój, łazienka i pom. gospodarcze. Salon z kominkiem, z możliwością wyjścia na taras. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, w tym jedna z balkonem, i łazienka.

**KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE:** Ściany zewnętrzne z betonu komórkowego posadzone na betonowych fundamentach. Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych. Strop gęstożebrowy. Elewacje pokryte tynkiem strukturalnym. Pokrycie dachu – dachówka ceramiczna lub cementowa.



Parter



Poddasze

**Parter: - 64,0 m<sup>2</sup>**

1/1 wiatrołap	3,0 m <sup>2</sup>
1/2 hall	6,2 m <sup>2</sup>
1/3 kuchnia	8,1 m <sup>2</sup>
1/4 spiżarnia	1,0 m <sup>2</sup>
1/5 pok. dzienny + jadalnia	27,7 m <sup>2</sup>
1/6 pokój	10,1 m <sup>2</sup>
1/7 łazienka	3,8 m <sup>2</sup>
1/8 pom. gosp.	4,1 m <sup>2</sup>

**Poddasze: - 48,0 m<sup>2</sup>**

2/1 hall	5,0 m <sup>2</sup>
2/2 pokój	11,6 m <sup>2</sup>
2/3 pokój	17,5 m <sup>2</sup>
2/4 pokój	8,5 m <sup>2</sup>
2/5 łazienka	5,4 m <sup>2</sup>

